



PINTA-ALAT:

KERROSALA

PERUSKORJATTAVA OSA	5913,5 kem ²
PURKU	188,5 kem ²
LAAJENNUS	892,5 kem ²
MUUTOKSEN JÄLKEEN	6806,0 kem ²

KOKONAISALA

PERUSKORJATTAVA OSA	7530,0 bmm ²
PURKU	273,5 bmm ²
LAAJENNUS	1365,0 bmm ²
MUUTOKSEN JÄLKEEN	8895,0 bmm ²

HUONEISTOALA

PERUSKORJATTAVA OSA	6868,5 hmm ²
PURKU	223,0 hmm ²
LAAJENNUS	1108,5 hmm ²
MUUTOKSEN JÄLKEEN	7977,0 hmm ²

TILAVUUS

PERUSKORJATTAVA OSA	25600 m ³
PURKU	880 m ³
LAAJENNUS	4500 m ³
MUUTOKSEN JÄLKEEN	30100 m ³

RAKENNUKSEN PALOTURVALLISUUS:

Paloluokka	P1
Palokuorma	<600 MJ/m ²
Suurin sallittu osastokoko	2400 m ²
Suurin osastokoko:	2194 m ²
A-osan osasto, 1. & 2. kerros ja kellarin osasto + keittiö- ja pesuhuone	
Suurin sallittu osastokoko keittiö- ja pesuhuoneilla:	800 m ²
Suurin osasto keittiö- ja pesuhuoneilla:	684 m ²
A-osan	
Kantavat rakenteet	R60
Osastot välit	E60
Sisäpuolen pintakerrokset yleensä	C40, d1
Sisäpuolen pintakerrokset postumisteilla	A40, d1
Sisäpuolen pintakerrokset postumisteilla	D=1, d0
Kate	Bov(2)
Henkilömäärä:	484
• Opettajat	92
• Keittiö-, siivous-, IT-henk.	10
	586
Uloskäytävä 12 kpl, yhteensä 18600 mm, vaatimus 4400 mm.	
Pohjaplanissa postumitiet = PT 1300 (leveys). Kulkureitin enimmäispituus 36 m, A227 laukottava.	
Rakennus varustetaan automaattisella osastoittaisella paloilmoitusjärjestelmällä.	
Rakennus varustetaan alusammutuslaitteilla paloviranomaisen määräysten mukaan.	
Pitkälampotit pohjaplanissa = PPP.	
Savunpolto porrashuoneista, korkeasta aulasta ja kellarin hitsaus- & juotostiloista auki laukottavilla savunpoltoikkunilla. Muualla kään avattavilla ikkunoilla.	
Katolla sijaitsevat IV-konehuoneet ovat osastotiluja.	
Ulkäike-otteet osastotiloina, ks. Vesikatko ARK 733-005	

RAKENNUSOIKEUS:

Tontin pinta-ala	8107 m ²
Tehokkuuskerro	0,8
Rakennusoikeus	6485,6 kem ²
Rakennetaan	6806,0 kem ²
Rakennusoikeuden ylijää	320,4 kem ²
	= 4,94%

PYSÄKÖINTI:

Kaavan vaatimus:	1 AP / 100 kem ²
= 6806 kem ² / 100:	68 autopaikkaa
Toteutetaan:	26 autopaikkaa
- Tontilla 39	42 autopaikkaa
- Vieriseisä LP-alueella	

733-001

ASEMAPIIRUSTUS 1/250

B Siirretty A/B-osien pysäköintialueen rajaa ent. numialueen mukaiseksi AL 18.11.2010
A Muutettu reunakiviä Pohjolankadun liittymässä AL 01.10.2010

ARM	ETELÄ-KARJALAN KOULUTUSKUNTAYHTYMÄ ARMILANKATU 40-42 PERUSKORJAUS ARMILANKATU 40-42 53100 LAPPEENRANTA	ASEMAPIIRUSTUS 1/250
ARM	IMATRAN ARKKITEHTUURITOIMISTO Kansankatu 6 PL 100 40100 IMATRA Puhelin 07 4466 Fax 07 4464 www.arkki.fi arkki@arkki.fi	ARK 733-001 AL:VA:Projektin 733 ARMILANKATU 40-42 Asemapiirustus.dwg

01.05.2010
ARK Luukko *Antti Rantala*