

14.3.2023

Sisäilmatyöryhmän kokous

Aika tiistai 14.3.2023 klo 12.00–14.00

Paikka Teams-kokous

Osallistujat	Arto Penttilä	työsuojeluvaltuutettu, koko henkilökunta, pj.
	Elsi Mäkinen	1. varavaltuutettu, muu henkilökunta
	Ulla Viskari-Lippo	2. varavaltuutettu, opettajien edustaja, poissa
	Nina Laakkonen	työsuojelupäällikkö
	Jaana Lallo	työnantajan edustaja, palvelussuhdeasiantuntija
	Antti Lehmusvaara	työnantajan edustaja, rehtori, ky joht., poissa
	Anne Poutanen	apulaisrehtori, (Antti Lehmusvaaran varahenkilö)
	Anu Kiiski	opettajien edustaja
	Kimmo Vättö	opettajien edustaja
	Annika Huuhko	muun henkilökunnan edustaja, sihteeri
	Pauli Lipponen	kiinteistöpäällikkö (klo 12.08-)
	Jarmo Pirhonen	työterveyslääkäri, Mehiläinen
	Riitta Lehti	terveystarkastaja, Lappeenranta
	Markus Suomalainen	terveystarkastaja, Lappeenranta
	Marcella Suomalainen	terveystarkastaja, Imatra
	Pinja Purosalmi	opiskelijoiden terveydenhuolto, Ekhva

Lisäksi kokoukseen kutsuttu

Pekka Turunen johtaja, asia 4 (klo 12.00–12.35)

Asiat

1 Kokouksen avaus

Puheenjohtaja Arto Penttilä avasi kokouksen. Todettiin läsnäolijat.

2 Asialistan hyväksyminen työjärjestykseksi

Hyväksyttiin asialista työjärjestykseksi.

3 Edellisen kokouksen pöytäkirja 16.9.2022

Hyväksyttiin edellisen kokouksen pöytäkirja.

4 Kiinteistöstrategia, tilanne tällä hetkellä

Pekka Turunen kertoi Imatran kiinteistöjen tämänhetkisestä tilanteesta ja kiinteistöstrategian laadinnasta.

Kuntayhtymän hallitus on päättänyt, että Koulukatu 5 A- ja D-osat puretaan, B- ja C-osat peruskorjataan ja A-osan paikalle rakennetaan uudisrakennus. Alustavan arvion mukaan rakennustyöt päästään aloittamaan vuonna 2025. Hankkeeseen on valittu hankesuunnittelija, joka laatii vaiheistetun aikataulun. Käyttäjien kanssa tehdään hankesuunnittelun aikana yhteistyötä. Toiminta kampuksella pyritään järjestämään mahdollisimman vähäisillä ulkopuolisilla väistötiloilla. Hankesuunnitelma valmistuu 4.9.2023.

14.3.2023

Kiinteistöstrategiaan sisältyy Sampon kaikki kiinteistöt Lappeenrannassa, Imatralla ja Ruokolahdella. Lappeenrannan kiinteistöistä on tilattu kuntoarviot ja PTS, joista saadaan raportit huhtikuussa. Kiinteistöstrategia on valmis toukokuussa.

5 Sisäilma-asiat

- Koulukatu 5

Työterveyteen on tullut ilmoituksia vaikeista sisäilmaoireista ja yksi työperäisen astman selvittely. Opiskelijoiden terveydenhoitajalle on tullut kymmenkunta ilmoitusta edellisen kokouksen jälkeen. Kiinteistöpäällikölle on tullut muutamia ilmoituksia ja terveystarkastajalle yksi ilmoitus.

Oireita on saatu luokista A402, A410 ja muista A-osan 3. ja 4. kerroksen tiloista, kassan huoneesta 106.7 sekä It:n työhuoneesta.

Pauli Lipponen kertoi, että luokka A410 on laitettu toistaiseksi käyttökieltoon. Asiantuntija on käynyt tarkastamassa tilan ja epäili, että tilassa voisi mahdollisesti olla kuituja. Luokassa on aloitettu kuitumittaus. Soten opiskelijoille ja henkilökunnalle järjestetään Koulukadun sisäilmasta info-tilaisuus 16.3.2023.

It-työhuoneessa on tehty tutkimuksia ja korjaustöitä sekä ilmanvaihtoa on säädetty ylipaineiseksi. Seurataan tilannetta.

Ilmanvaihto on ollut yöllä ja viikonloppuisin osateholla sähkön säästämisen vuoksi. Päätettiin muuttaa ilmanvaihto kokoaikaisesti täysteholle.

- Piikatu 1 (Kertakaari 5)

Ei ole tullut uusia oireilmoituksia.

- Vennonmäentie 1, Ruokolahti

Ei ole tullut uusia oireilmoituksia.

- Armilankatu 40

Työterveyteen on tullut yksi ilmoitus oireista, huoneesta A109 (kassa). Huoneeseen on tehty ulkoseinän tiivistyksiä. Selvitetään ja seurataan tilannetta.

Opiskelijoiden terveydenhoitajille on tullut 5 ilmoitusta edellisen kokouksen jälkeen (joista 3 saman luokan opiskelijaa). Oireita on tullut tiloista A232, A239, B205, B224, C209. Tilat tarkastetaan ja selvitetään ilmanvaihdon toimivuus.

Suositeltiin, että ilmanvaihto laitetaan myös tässä rakennuksessa kokoaikaisesti täysteholle. Edellinen IV-kanavien puhdistus on tehty 2018. Suositusväli puhdistukselle on viisi vuotta.

- Pohjolankatu 12

Työterveyteen ja opiskelijoiden terveydenhoitajille ei ole tullut uusia oireilmoituksia.

14.3.2023

Pohjolankatu 12 Porak uudisrakennus valmistuu 31.5.2023 ja otetaan käyttöön elokuussa 2023. Riitta Lehti muistutti, että kuukausi ennen uuden tilan käyttöönottoa tulee tehdä terveydensuojelulain mukainen ilmoitus.

- Pohjolankatu 10

Työterveyteen on tullut yksi uusi ilmoitus kellarikerroksen opettajan huoneesta (ent. asunto). Opiskelijoiden terveydenhoitajalle on tullut kaksi ilmoitusta. Oireita tullut ainakin luokasta 021.

Tarkastetaan tilat ja selvitetään ilmanvaihdon toimivuus. Riitta Lehti pyysi selvittämään, onko siirtoilmaventtiileissä kuitulähteitä ja osasta tiloista puuttuu mittauspöytäkirjoja.

- Koulukatu 13, Lappeenranta, Hiusalan tilat

Hiusala aloitti toimintansa Koulukatu 13 tiloissa vuoden alussa. Pelastussuunnitelma on tulossa. Toukokuussa pidetään tarkastus, jossa on mukana terveystarkastaja ja opiskeluterveydenhuolto.

6 Muut asiat

Keskusteltiin, saako kiinteistöhuolto tiedon sisäilmaoireilijoista tarpeeksi nopeasti. Tähän asti tieto on saatu sisäilmatyöryhmän kokouksissa.

Sovittiin, että tiedot sisäilmaoireilijoista lähetetään kiinteistösihteerille annika.huuhko@edusampo.fi, joka välittää tiedon eteenpäin kiinteistöhuollolle, työsuojeluvaltuutetulle ja työsuojelupäällikölle. Näin päästään tarkastamaan nopeammin tilat, ilmanvaihto sekä selvittämään asiaa.

Seuraava kokous pidetään ti 30.5.2023 klo 10.00, Teams.

Arto Penttilä
puheenjohtaja

Annika Huuhko
sihteeri